

ARRETE MUNICIPAL n° A20240801-376

Mairie d'Ussel
Département de la Corrèze
République Française

Service	Pôle Aménagement
Type	Autorisation d'occupation du domaine public

Matière	6.1	Libertés publiques et pouvoirs de police - police municipale
Objet	Arrêté d'alignement	
Lieu	3 hameau de la Bredèche	
Demandeur	Madame Chantal LECOURT	

Le Maire d'Ussel,

- Vu le Code de la Route ;
- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;
- Vu le Code des Domaines de l'Etat ;
- Vu la loi 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée et complétée par la loi 82-623 du 12 juillet 1982 et par la loi 83-8 du 7 janvier 1983 ;
- Vu l'état des lieux ;
- Vu la demande en date du 23 janvier 2024 présentée par Madame Chantal LECOURT ;

Arrête,

Article 1 : Autorisation

Le bénéficiaire est autorisé à exécuter les travaux énoncés dans sa demande : création d'une clôture au n° 3 hameau de la Bredèche, sections ZE parcelles n° 19 et n° 20 à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants.

Article 2 : Alignement

L'alignement de la voie mentionnée au droit de la propriété du bénéficiaire des sections ZE parcelles n° 19 et n° 20 sont déterminés par rapport à l'axe de chaussée pour les points de A à O et par rapport à la triangulations établie pour les points P' Q' et R' :

- Le point A' est situé à 4.53 m du point A situé à l'axe de chaussée,
- le point B' est situé à 4.10 m du point B situé à l'axe de chaussée, la distance entre A et B des de 22.48 m.
- Le point C' est situé à 4.17 m du point C situé à l'axe de chaussée la distance entre B et C des de 16.22 m.
- Le point D' est situé à 4.40 m du point D situé à l'axe de chaussée, la distance entre C et D des de 5.40 m.
- Le point E' est situé à 4.30 m du point E situé à l'axe de chaussée, la distance entre D et E des de 7.87 m.
- Le point F' (angle mur) est situé à 3.50 m du point F situé à l'axe de chaussée, la distance entre E et F des de 15.33 m.
- Le point G' est situé à 3.60 m du point G situé à l'axe de chaussée, la distance entre F et G des de 10.60 m.
- Le point H' (piquet) est situé à 3.65 m du point H situé à l'axe de chaussée, la distance entre G et H des de 9.19 m.
- Le point I' est situé à 3.95 m du point I situé à l'axe de chaussée, la distance entre H et I des de 11.45 m.
- Le point J' est situé à 3.86 m du point J situé à l'axe de chaussée, la distance entre I et J des de 4.77 m.
- Le point K' est situé à 3.80 m du point K situé à l'axe de chaussée, la distance entre J et K des de 6.43 m.
- Le point L' est situé à 3.88 m du point L situé à l'axe de chaussée, la distance entre K et L des de 5.46 m.
- Le point M' est situé à 3.78 m du point M situé à l'axe de chaussée, la distance entre L et M des de 7.03 m.
- Le point N' est situé à 3.75 m du point N situé à l'axe de chaussée, la distance entre M et N des de 10.80 m.
- Les points, α , β et γ sont respectivement :
- α l'angle Nord de la bâtisse côté voirie située sur la parcelle ZE n°69
- B angle Ouest de la Bâtisse côté voirie de la parcelle ZE n°69
- γ angle Nord de la pile de portail de la parcelle ZE n°69 (pile côté parcelle ZE n°96 est de 35.25
- Le point O' est situé à 4.35 m du point O situé à l'axe de chaussée, la distance entre N et O des de 8.30 m.
- la distance entre O' et α des de 11.72 m
- La distance entre O' et β est de 10.20 m
- La distance entre O' et de γ est de 15.92m
- Le point P' est situé à 4.35 m à l'axe de chaussée.
- la distance entre P' et α des de 11.72 m

- La distance entre P' et β est de 11.08 m
- La distance entre P' et γ est de 15.63 m
- La distance entre Q' et α est de 14.05m
- La distance entre Q et β est de 13.02m
- La distance entre Q' et γ est de 16.92m
- Le point R' est situé à 6.70 m du point R situé à l'axe de chaussée, la distance entre R' et α est de 53.72m
- La distance entre R' et β est de 53.96m

R' distance entre l'angle Ouest de la maison parcelle n°ZA n°19

L'alignement de la parcelle est donné par les points A', B', C', D', E', F', G', H', I', J', K', L', M', N', O', P', Q', R', α , B et γ . (Voir croquis en annexe)

Article 3 : Accès

Le présent arrêté permet l'établissement d'un accès de la parcelle et d'une création de clôture, côté La Bredèche.

Article 4 : Prescription techniques particulières

La jonction entre les deux revêtements devra être réalisée de façon à ne pas laisser de trou entre le domaine privé et le domaine public.

Clôture : La clôture sera implantée sur l'alignement, côté terrain privé.

Portail : Le portail devra être implanté sur l'alignement ou en retrait. Il devra s'ouvrir côté domaine privé et de manière à ne jamais faire saillie sur la voie publique.

En cas de Plantations : Les plantations ne pourront être faites à moins de 0,50 mètre en retrait de l'alignement et ne pourront dépasser une hauteur de 2 mètres, conformément à l'article R 116-25 du code de la voirie routière, sauf dérogation expresse.

Dépôt : Les matériaux et matériels nécessaires à la réalisation des travaux autorisés par le présent arrêté pourront être déposés sur les dépendances de la voie (accotement) et en retrait minimum de 0,80 mètre de la chaussée. En aucun cas ce dépôt ne pourra se prolonger pour une durée supérieure à celle prévue dans le présent arrêté. Les dépendances devront être rétablies dans leur état initial.

Article 5 : Sécurité et signalisation de chantier

Le bénéficiaire devra signaler son chantier conformément aux dispositions suivantes :

La signalisation du chantier devra être conforme à l'instruction interministérielle sur la signalisation routière livre 1 – 8^{ème} partie – signalisation temporaire approuvée par arrêté interministérielle du 6 novembre 1992 modifié et de l'instruction sur la signalisation routière prise pour son application.

Article 6 : Implantation ouverture de chantier et récolement

La réalisation des travaux autorisés dans le cadre du présent arrêté ne pourra excéder une durée de 6 mois. La conformité des travaux sera contrôlée par le gestionnaire de la voirie au terme du chantier. L'ouverture de chantier est fixée au **5 août 2024** comme précisée dans la demande.

Article 7 : Responsabilité

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers. Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux malfaçons dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

Article 8 : Formalités d'urbanisme

Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme notamment dans les articles L 421-1 et suivants. Édification de clôture, pose de portail, etc. Ces démarches doivent impérativement être réalisées, auprès du service urbanisme de la commune, avant tout commencement des travaux.

Article 9 : Diffusion

Ampliation sera transmise au bénéficiaire pour attribution.
Monsieur le Directeur du Pôle Aménagement, les Agents de Surveillance de la Voie Publique de la ville d'USSEL sont chargés, chacun pour ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Article 10 : Recours

La présente décision pourra faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif compétent dans les deux mois à compter de sa date d'affichage. Conformément aux dispositions de la loi 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, le bénéficiaire est informé qu'il dispose d'un droit d'accès et de rectification des informations le concernant, qu'il peut exercer auprès de la commune d'USSEL.

Fait à Ussel, le 1^{er} août 2024.



Le Maire,
Vice-Président du
Conseil Départemental de la Corrèze


Christophe ARFEUILLERE

Gare

la

47
a

Alignement ~ La Bredèche 19200 USSEL

267ZE

n°26

1B

19

68

67

49

94

95

66

69

96

51

rette

